



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеронова, 56а

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АПЗ по ул. Шеронова, 56а

4-03-7670-АИ

**Хабаровск
2019**



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Регистрационный номер от 11.09.2009 № 65 в реестре членов
саморегулируемой организации СРО-П-065-30112009

Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеронова, 56а

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АПЗ по ул.Шеронова, 56а

4-03-7670-АИ

/ **Главный инженер проекта**


А.В. Диденко


| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

**Хабаровск
2019**

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---------------|---|------------|
| 4-03-7670-АИ | Архитектурные решения | |
| 4-05-3210-БК | Системы внутреннего водоснабжения и канализации | |
| 4-05-3216-ОВ | Вентиляция | |
| 4-04-5635-ЗОМ | Электроснабжение | |

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---|------------|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | Фрагмент плана демонтажа на отм. 0,000 (1:50) | |
| 3 | Фрагмент плана на отм. 0,000 (1:50). План расстановки оборудования (1:50) | |
| 4 | Спецификация оборудования, изделий и материалов | |
| 5 | План перегородок и зашибок на отм. 0,000 (1:25) | |
| 6 | План пола помещения №1 (1:50). План потолка помещения №1 (1:50). Вид (1:50). Вид 2 (1:50). Вид 3 (1:50). Вид 4 (1:50) | |
| 7 | План пола помещения №2 (1:50). План потолка помещения №2 (1:50). Вид (1:50). Вид 2 (1:50). Вид 3 (1:50). Вид 4 (1:50) | |

Ведомость отделки помещений

| Наименование или номер помещения | Вид отделки элементов интерьеров | | | | | | Примечание |
|----------------------------------|--|--------------------------|---|--------------------------|--|--------------------------|------------|
| | Потолок | Пло-щадь, м ² | Стены или перегородки | Пло-щадь, м ² | Зашибки из ГВЛ | Пло-щадь, м ² | |
| 1, 2 | Затирка, Грунтовка базозащитная, Натяжной потолок из полимерных материалов. Цвет – белый, матовый. | 15,96 | Затирка ГВЛ перегородок и зашибок, Грунтовка базозащитная (на всю высоту) | 78,29 | Короб, боковая стенка: керамическая плитка 400х400х8 мм. Фирма изготовитель – Golden Tile. Цвет – Зебрано. | 5,55 | |
| | | | Керамогранит 600х600х10 мм с затиркой швов. Фирма изготовитель – Уралгранит. Цвет – Payer Grey глянцевоый | 42,37 | | | |
| | | | Керамогранит 600х600х10 мм с затиркой швов. Фирма изготовитель – Gani (Maribel). Цвет – Negro | 1,62 | Короб, верх: Керамогранит 600х600х10 мм с затиркой швов. Фирма изготовитель – Gani (Maribel). Цвет – Negro | 1,02 | |
| | | | Улучшенная окраска стен акриловой краской (RAL-9003 – сигнальный белый) | 12,08 | Фирма изготовитель – Maguina глянцевоый | | |

Ведомость спецификаций

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---|------------|
| 3 | Спецификация элементов заполнения дверных проемов | |
| 3 | Спецификация сантехнических перегородок | |
| 4 | Спецификация оборудования, изделий и материалов | |
| 5 | Спецификация перегородок и зашибок | |
| 5 | Спецификация ребуизионных люков | |

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|--------------------|--|------------|
| ГОСТ 30970-2014 | Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия | |
| ГОСТ 30673-2013 | Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия | |
| ГОСТ 30971-2012 | Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия | |
| Серия 1.031.9-3.10 | Перегородки поэлементной сборки из гипсоблокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий. Выпуск 4. Материалы для проектирования | |
| Серия М8.3/2010 | Облицовка из гипсоблокнистых листов ограждающих конструкций жилых, общественных и производственных зданий. Стены, мансардные помещения, коммуникационные шахты. Выпуск 1. Материалы для проектирования и рабочие чертежи узлов | |

Экспликация полов

| Номер помещения | Тип пола | Схема пола | Элементы пола и их толщина, мм | Площадь, м ² |
|-----------------|----------|------------|---|-------------------------|
| 1, 2 | 1 | | 1. Керамогранит 900х900х10 мм на плиточном клее с затиркой швов. Производителъ – Gani (Marbl), серия – Amali Brown, эффект – камень (мрамор), матовый, с шероховатой поверхностью –15 2. Гидроизол по ГОСТ 7415-86* в 2 слоя с заводом на стены на 150 мм с посыпкой песком 3. Существующая конструкция пола (без покрытия) | 16,14 |

Общие указания

1. Общая характеристика объекта:
1.1. Рабочая документация выполнена с соблюдением действующих норм и правил взрыва- и пожаробезопасности, требований экологических, санитарно-гигиенических норм, действующих на территории РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
1.2. Рабочая документация разработана на основании следующих нормативных документов:
– СП 118.13330.2012* "Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009";
– СП 44.13330.2011* "Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87";
– СанПиН 983-72 "Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных".
1.3. Район строительства: Хабаровский край, город Хабаровск.
2. Объемно-планировочные решения:
2.1. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола третьего этажа здания.
2.2. Здание по ул. Шеронова 56а – девятиэтажное прямоугольное в плане здание. Размеры здания в плане в осях 4,9,92 х 15,20 м. Ремонтируемый санузел находится на третьем этаже здания. Наружные стены помещения – кирпичные, оштукатуренные с внутренней стороны или облицованные ГВЛ. Перегородки – кирпичные, облицованные ГВЛ. Высота помещения – 3,035 м.
2.3. Ремонт санузла выполняется по индивидуальному проекту и учитывает выполнение следующих видов работ:
– демонтаж зашибок стен из листов ГВЛ;
– демонтаж сантехнических приборов;
– демонтаж заполнения дверных проемов;

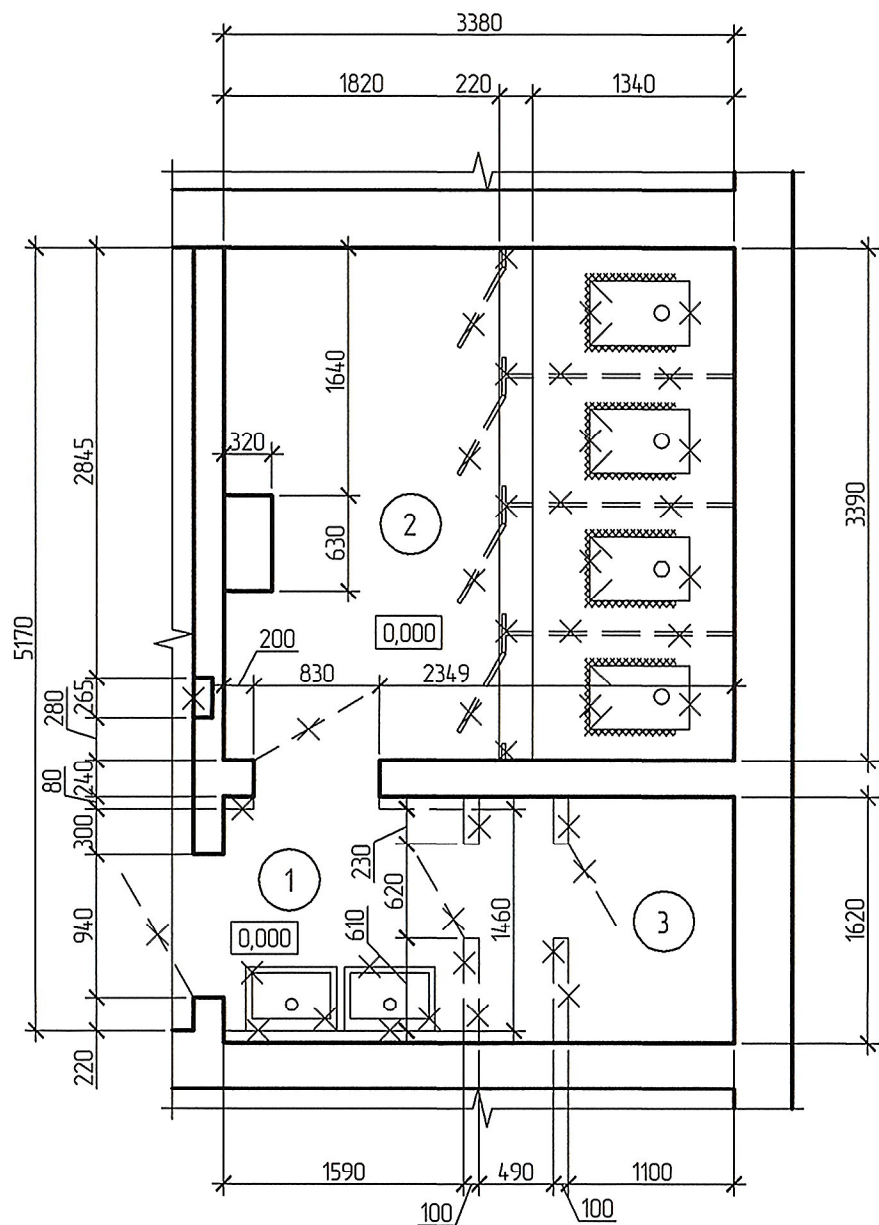
- демонтаж существующих подвесных потолков, светильников;
– демонтаж существующих сантехнических перегородок;
– демонтаж существующей отделки стен и потолка;
– устройство зашибок стен на металлическом каркасе из листов ГВЛ;
– устройство зашибок из листов ГВЛ для горизонтальных инженерных коммуникаций и устанавливаемых систем скрытого наведения санитарных приборов;
– устройство декоративного покрытия пола в помещениях из керамогранита 900х900х10 мм с шероховатой поверхностью;
– отделка стен и зашибок инженерных коммуникаций глянцевоым керамогранитом 600х600х10 мм и керамической плиткой 400х400х8 мм;
– устройство в помещениях натяжного потолка;
– установка новых сантехнических перегородок из листов усиленного ЛДСП на каркасу из нержавеющей стали;
– установка новых дверных блоков из Экошпона;
– установка нового сантехнического оборудования;
– установка в санузлах специализированного оборудования (зеркало, сушилка для рук, мусорные корзины).
2.4. Перед началом демонтажных работ и пробивки отверстий необходимо определить наличие электропроводки в пределах демонтируемых конструкций и пробиваемых отверстий. Если проводка будет обнаружена, необходимо обесточить и перенести электропроводку за пределы места работ.
2.5. Перед началом отделочных работ в санузлах выполнить прокладку новых инженерных коммуникаций, электросиловых сетей под обшивку из ГВЛ с последующей отделкой.
2.6. Зашивку стен выполнять поэлементной сборки из листов ГВЛ в 2 слоя на металлическом каркасе по серии шифр М8.3/2010, выпуск 1. Тип зашивки С663. Марка стоечного профиля ПП 60/27, марка направляющего профиля ПН 28/27 и прямой подвес, шаг стоечных профилей – 600 мм.
2.7. Зашивку горизонтальных инженерных коммуникаций и систем для скрытого размещения санприборов выполнять поэлементной сборки из листов ГВЛ в 2 слоя на металлическом каркасе по серии шифр М8.3/2010, выпуск 1. Тип зашивки С666. Марка стоечного профиля ПС50/50, марка направляющего профиля ПН 50/40, шаг стоечных профилей – 600 мм.
2.8. В коробах зашивки скрытого размещения санприборов установить ребуизионные люки. Ребуизионные люки выполнять по типу Т-34 Revizor. Установку ребуизионных люков выполнить по серии шифр М8.3/2010, выпуск 1, узел Б, лист 40. Люки облицевать плиткой в цвет прилегающей отделки. Точное расположение ребуизионных люков уточнить после прокладки инженерных коммуникаций и подключения скрытого сантехнического оборудования. Спецификация ребуизионных люков разработана на листе 6.
2.9. Устройство пола выполнять в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 "Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88" и СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87". Гидроизоляция в полу выполнять до установки перегородок и зашибок из ГВЛ, завести на стены на высоту 150 мм.
2.10. Напольный керамогранит применить размером 900х900х10 мм с противоскользящей поверхностью.
2.11. Начало раскладки настенной керамической плитки выполнять от уровня пола до отметки, указанной на развертках стен.
2.12. Внутренние двери выполнить из экошпона. Перед размещением заказа выполнить обмеры проемов.
2.13. Монтажные швы установки дверей выполнять по ГОСТ 30971-2012 и по ГОСТ 31173-2016 (Приложение Г).
2.14. Сантехнические перегородки в санузлах выполнять из усиленных листов ЛДСП (RAL 9017 – графитовый черный, глянец) по каркасу из нержавеющей стали. Общая высота лицевой перегородки h=2200 мм (с учетом отступа от уровня чистого пола 200 мм). Ширина дверного проема – 600 мм, высота – 2000 мм. Общая длина лицевой перегородки – 3,39 поз. м. Из них дверей – 4 шт. Общая высота разделительных перегородок – h=2000 мм (с учетом отступа от уровня чистого пола 50 мм). Общая длина разделительных перегородок – 4,55 поз. м.
2.15. Монтаж подвесных потолков производить после прокладки всех инженерных коммуникаций и завершения отделочных работ, выполнив дополнительные замеры помещений. Расстановку светильников выполнить по месту с учетом расположения инженерных коммуникаций, проходящих в пространстве подвесных потолков. Количество и тип светильников учтено в комплекте инв. № 4-04-5635-ЗОМ. Количество диффузоров и вентиляционных решеток в потолке учтено в комплекте инв. №4-05-3216-ОВ.
2.17. Перед монтажом эл.лишн произвести демонтаж ГВЛ зашивки стен. После выполнения работ произвести восстановление ГВЛ зашивки с отделкой в цвет прилегающих стен.
2.18. Общие указания по отделке помещений приведены на листах 6 и 7.
2.19. Все цвета выбранных материалов в натуре согласовать с автором проекта. Все вносимые изменения в проект (замену оборудования или замену отделочных материалов) согласовать с автором проекта.

Перечень актов на скрытые работы:

1. Устройство гидроизоляции пола.
2. Устройство металлического каркаса зашибок и перегородок из ГВЛ.
3. Установка дверных блоков.

| | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|----------|------|--|---------------------|
| | | | | | | | 4-03-7670-АИ |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеронова, 56а | |
| Разработ. | Неудачина/ | | | 24.06.19 | | АПЗ по ул. Шеронова, 56а | Стадия |
| Провер. | Миронова | | | 24.06.19 | | | |
| Авт. разв. | Гонт | | | 24.06.19 | | | |
| Гл. спец. | Пышина | | | 24.06.19 | | | |
| Нач. отд. | Воротникова | | | 24.06.19 | | | |
| Н. контр. | Романец | | | 24.06.19 | | Общие данные | АО "Дальгипротранс" |
| ГИП | Диденко | | | 24.06.19 | | | |

Фрагмент плана демонтажа на отм. 0,000 (1:50)



Условные обозначения

-
- существующие стены из керамического кирпича
-
- демантируемая зашивка стен
-
- демантируемые конструкции
-
- расширение существующего отверстия под чашу генуя

Экспликация помещений

| Номер поме- щения | Наименование | Площадь, м ² | Кат. пом. |
|-------------------|---------------------|-------------------------|-----------|
| 1 | Тамбур | 2,32 | |
| 2 | Санузел | 11,26 | |
| 3 | Подсобное помещение | 2,64 | |

Ведомость объемов работ по демонтажу

| № п.п | Наименование вида работ | Ед. изм. | Кол. | Примечание |
|-------|--|----------------|-------|------------|
| 1 | Демонтаж перегородок из МДФ высотой 2 м | пог. м | 8 | |
| 2 | Демонтаж существующих перегородок из ГВЛ | м ² | 9,72 | |
| | Демонтаж зашивок из ГВЛ на металлическом каркасе | м ² | 9,54 | |
| 3 | Демонтаж сантехнического оборудования: | | | |
| | - умывальник | шт. | 2 | |
| | - унитаз напольный | шт. | 4 | |
| 4 | Демонтаж настенной сушилки для рук | шт. | 1 | |
| 5 | Демонтаж реечного металлического подвесного потолка | м ² | 15,9 | |
| 6 | Демонтаж напольного покрытия из керамической плитки на плиточном клее | м ² | 17,8 | |
| 7 | Демонтаж отделки стен из настенной керамической плитки на плиточном клее | м ² | 66,07 | |
| 8 | Демонтаж деревянного дверного блока с коробкой 940х2100 мм | шт. | 1 | |
| 9 | Демонтаж деревянного дверного блока с коробкой 830х2100 мм | шт. | 1 | |
| 10 | Демонтаж деревянного дверного блока с коробкой 620х2100 мм | шт. | 2 | |
| 11 | Расширение существующих отверстий под чаши генуя | м ³ | 0,028 | |
| 12 | Демонтаж кирпичной кладки в месте организации щитка | м ³ | 0,01 | |

- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола третьего этажа здания.
- Перед началом демонтажных работ и пробивки отверстий необходимо определить наличие электропроводки в пределах демантируемых конструкций и пробиваемых отверстий. Если проводка будет обнаружена, необходимо обесточить и перенести электропроводку за пределы места работ.
- Демонтаж настенной плитки производить без нарушения целостности существующих зашивок из ГВЛ.

| | | | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|-------|----------|--|--------|------|---------------------|
| | | | | | | 4-03-7670-АИ | | | |
| | | | | | | Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеранова, 56а | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | АПЗ по ул. Шеранова, 56а | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | Исходника/ | | | Исх | 24.06.19 | | | | |
| Провер. | Миронова | | | Исх | 24.06.19 | Р | 2 | | |
| Авт. разд. | Гонт | | | Исх | 24.06.19 | | | | |
| Гл. спец. | Пышная | | | Исх | 24.06.19 | Фрагмент плана демонтажа на отм. 0,000 (1:50) | | | АО "Дальзипротранс" |
| Н. контр. | Романец | | | Исх | 24.06.19 | | | | |
| Нач. отд. | Воротникова | | | Исх | 24.06.19 | | | | |

Экспликация помещений

| Номер помеще-ния | Наименование | Площадь, м ² | Кат. пом. |
|------------------|--------------|-------------------------|-----------|
| 1 | Тамбур | 4,93 | |
| 2 | Санузел | 11,26 | |

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед., кг | Примечание |
|------|-------------------|--|------|---------------|-------------|
| | | Дверные блоки | | | |
| 1 | | Дверное полотно 900х2000 мм под дверной проем 940х2100 мм глубиной полотна 36 мм. Без порога. Однопольная. Правого открывания. Тип – La Stella 204. Внешнее покрытие – эконол. Цвет дверного полотна – ясень снежный. Цвет внешней обдначички – ясень снежный. Цвет внутренней обдначички – дуб макко. | 1 | шт. | Доводчик Д1 |
| 2 | | Дверное полотно 800х2000 мм под дверной проем 840х2100 мм глубиной полотна 36 мм. Без порога. Однопольная. Правого открывания. Тип – La Stella 204. Внешнее покрытие – эконол. Цвет дверного полотна – дуб макко. Цвет внешней и внутренней обдначички – дуб макко. | 1 | шт. | |
| | | Доводчики | | | |
| Д1 | ГОСТ Р 56177-2014 | ДНДФ 3-2-0-Н-2 (белого цвета) | 1 | шт. | |

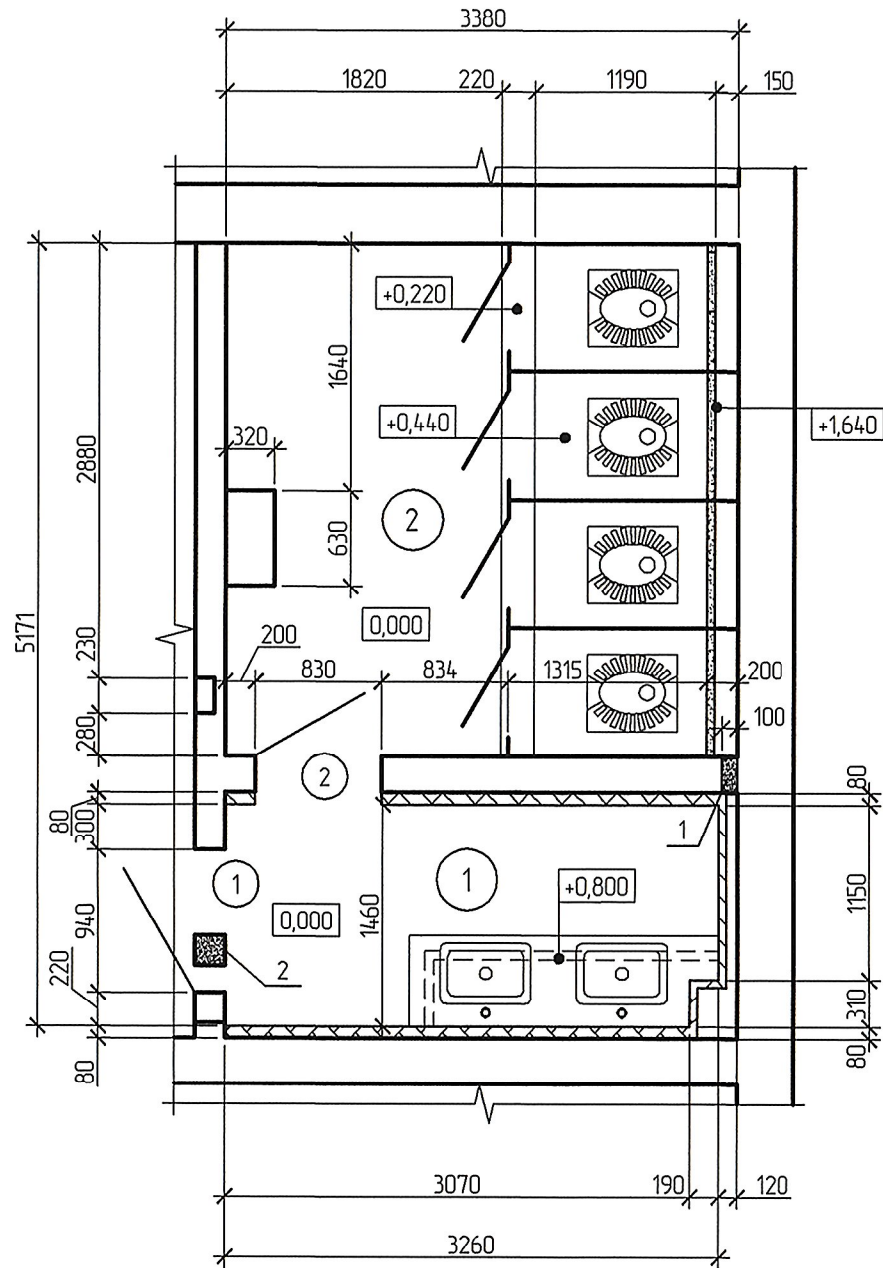
Спецификация сантехнических перегородок

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|-------------|---|------|----------------|-------------|
| ПС-1 | | Сантехнические перегородки из ламинированных листов ЛДСП по каркасу из нержавеющей стали. Высотой – 2200 мм | 3,39 | поз. м | примеч. п.3 |
| ПС-2 | | Сантехнические перегородки из ламинированных листов ЛДСП по каркасу из нержавеющей стали. Высотой – 2000 мм | 4,55 | поз. м | примеч. п.3 |

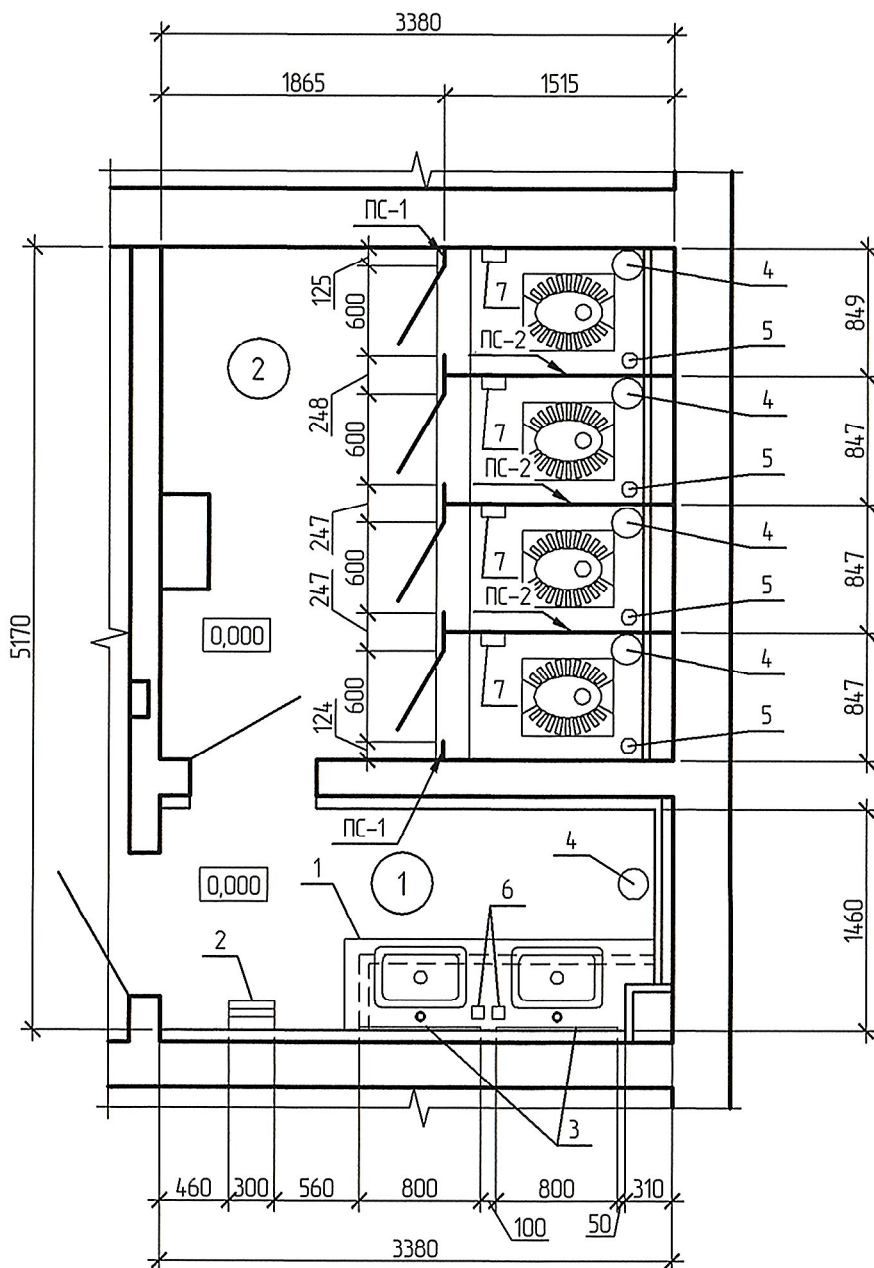
Ведомость отверстий

| № отв. | Размеры b x h, мм | Отм. низа отв. | Примечание |
|--------|-------------------|----------------|-----------------|
| 1 | 100х100 | +0,640 | ВК |
| 2 | 200х150* | - | ОВ, примеч. п.5 |

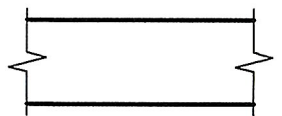
Фрагмент плана на отм. 0,000 (1:50)



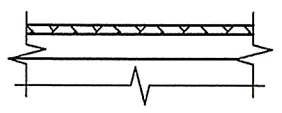
План расстановки оборудования (1:50)



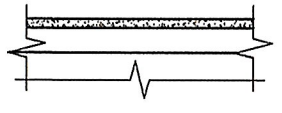
Условные обозначения



– существующие стены из кирпича



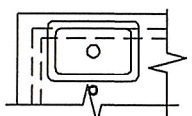
– зашивка стен и инженерных коммуникаций по серии шифр М8.3./2010 выпуск 1. Тип С663 (марка профиля ПС 60/27), на всю высоту помещения



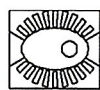
– зашивка горизонтальных коммуникаций и систем для скрытого размещения санприборов по серии шифр М8.3./2010 выпуск 1. Тип С666 (марка профиля ПС 50/50), высота +1,640



– перегородка из усиленных листов МДФ по каркасу из нержавеющей стали высотой 2000 мм



– накладная раковина, расположенная на столешнице



– чаша генуя



– ниша для встраиваемого элщитка 230х275х125 мм. Низ на отм. +1,500

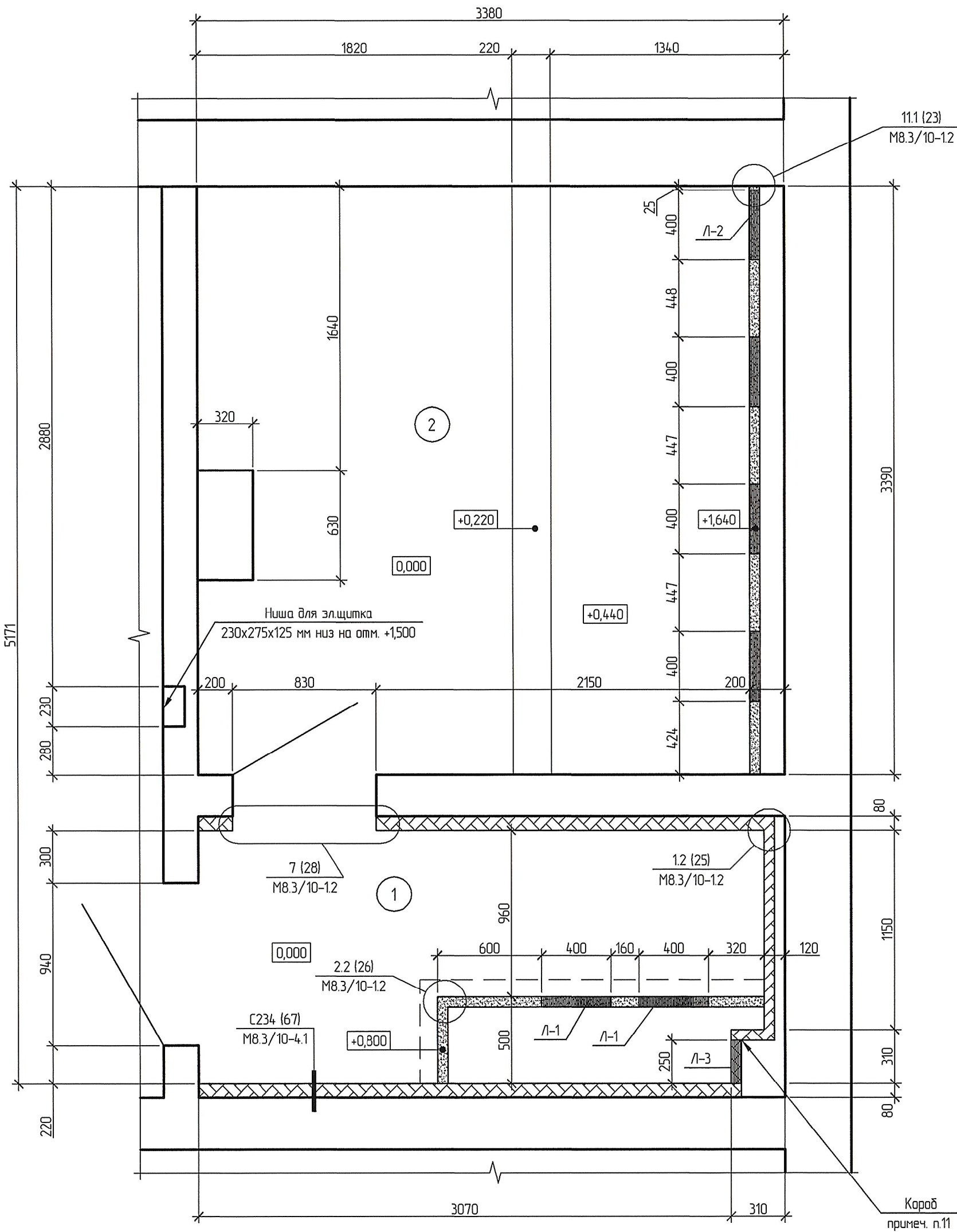
- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола третьего этажа здания.
- Ведомость отделки помещений и экспликация полов разработаны на листе 1.
- Перегородки в санузлах выполнять из усиленных листов ЛДСП (RAL 9017 – графитовый черный, глянец) по каркасу из нержавеющей стали. Общая высота лицевой перегородки h=2200 мм (с учетом отступа от уровня чистого пола 200 мм). Ширина дверного проема – 600 мм, высота – 2000 мм. Общая длина лицевой перегородки – 3,39 поз. м. Из них дверей – 4 шт. Общая высота разделительных перегородок – h=2000 мм (с учетом отступа от уровня чистого пола 50 мм). Общая длина разделительных перегородок – 4,55 поз. м.
- Спецификация оборудования, изделий и материалов разработана на листе 4.
- Расширить существующие отверстие до размеров 200х150.
- После установки элщитка произвести восстановление ГВЛ зашивки с отделкой в цвет прилегающих стен.

| | | | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|----------|------|---|---------------------|------|--------|
| | | | | | | 4-03-7670-АИ | | | |
| | | | | | | Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеранова, 56а | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | АПЗ по ул. Шеранова, 56а | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | Неудачина/ | | | 24.06.19 | | | Р | 3 | |
| Провер. | Миронова | | | 24.06.19 | | | | | |
| Авт. разд. | Гонт | | | 24.06.19 | | | | | |
| Гл. спец. | Пышина | | | 24.06.19 | | | | | |
| Н. контр. | Романец | | | 24.06.19 | | Фрагмент плана на отм. 0,000 (1:50) План расстановки оборудования (1:50) | АО "Дальзипротранс" | | |
| Нач. отд. | Воротникова | | | 24.06.19 | | | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| Спецификация оборудования, изделий и материалов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|--------------------|-------------------|------------|------------------|-------------|------------|----------|-------------|--------|--------|----------|--|--|--|---------------------|--|--|
| Позиция | Наименование и техническая характеристика | Тип, марка, обозначение документа, опросного листа | Код оборудования, изделия, материала | Завод-изготовитель | Единица измерения | Количество | Масса единицы кг | Примечания | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Столешница из искусственного камня габаритами 2040х600 мм, с лицевой кромкой 100 мм. Цвет – черный мрамор | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | примеч. п.1 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Сушилка для рук Neoclimate NHD-1,8 стал. Цвет корпуса – белый. Размеры – 300х650х190 (ШхВхГ). Мощность нагрева 1800 Вт. Электропитание – 220 В. Верх прибора на отст. +1,000 | | | Торговая сеть | шт. | 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Зеркало Акватон Отель 80 со встроенной LED подсветкой. Размеры – 654х800х32 (ВхШхГ). Низ зеркала на отст. +1,320 | | | Торговая сеть | шт. | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Металлическая корзина для мусора на 7 л цилиндрической формы. Цвет – хром. Размерами 200х300 мм | | | Торговая сеть | шт. | 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Ершик для унитаза напольный "Olas". Туфта – цилиндрической формы. Цвет – хром. Диаметр – 950 мм. Высота – 380 мм. | | | Торговая сеть | шт. | 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Дозатор для жидкого мыла. Цвет – белый. | | | Торговая сеть | шт. | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Держатель для туалетной бумаги. Тип крепления – навесной. Цвет – хром. | | | Торговая сеть | шт. | 4 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div>1. Цвет столешницы выбирать максимально схожим с цветом плитки Nero Marquina (фирма изготовитель – Gani (Maribel)).</div> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 4-03-7670-АИ | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеронова, 56а | | | | | |
| | | | | | | | | | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | АПЗ по ул. Шеронова, 56а | | | | | |
| | | | | | | | | | Разраб. | | Неудачина | | В.С.С. | 24.06.19 | | | | | | |
| | | | | | | | | | Провер. | | Миронова | | М.С. | 24.06.19 | | | | | | |
| | | | | | | | | | Авт. разд. | | Гонт | | В.С.С. | 24.06.19 | | | | | | |
| | | | | | | | | | Гл. спец. | | Пышная | | В.С.С. | 24.06.19 | Спецификация оборудования, изделий и материалов | | | АО "Дальгипротранс" | | |
| | | | | | | | | | Н. контр. | | Романец | | В.С.С. | 24.06.19 | | | | | | |
| | | | | | | | | | Нач. отд. | | Воротникова | | В.С.С. | 24.06.19 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

План перегородок и зашивок на отм. 0,000 (1:25)



Спецификация перегородок и зашивок

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------|---|------|----------------|-------------|
| 1 | Шифр М8.3/2010 | Зашивка стен поэлементной сборки из листов ГВЛ в 2 слоя, тип зашивки С663 | 24,5 | м² | примеч. п.4 |
| 2 | Шифр М8.3/2010 | Зашивка горизонтальных коммуникаций и систем для скрытого размещения санприборов поэлементной сборки из листов ГВЛ в 2 слоя, тип зашивки С666 | 7 | м² | примеч. п.5 |

Спецификация ревизионных люков

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед., кг | Примечание |
|------|----------------------|--|------|----------------|--------------|
| Л-1 | По типу Т-34 Revizor | Люк ревизионный 400х400, низ на отм. +0,200 | 2 | шт. | примеч. п.10 |
| Л-2 | По типу Т-34 Revizor | Люк ревизионный 400х400, низ на отм. +0,740 | 4 | шт. | примеч. п.10 |
| Л-3 | По типу Т-34 Revizor | Люк ревизионный 250х300(н), низ на отм. +0,800 | 1 | шт. | примеч. п.10 |

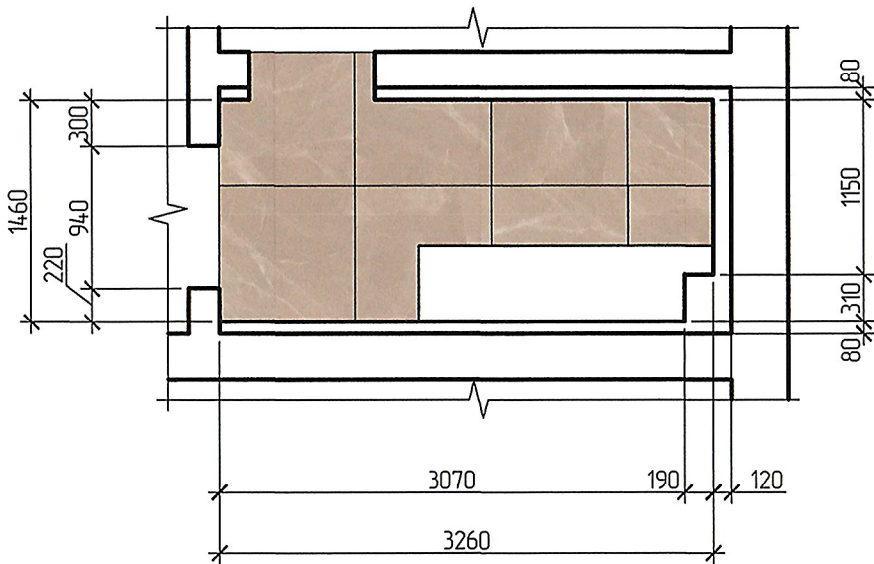
- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа здания.
- Зашивку листами ГВЛ производить после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- Количество систем скрытого размещения сантехнического оборудования и санприборов учтено в комплекте инв. № 4-05-3210-ВК.
- Зашивку стен выполнять поэлементной сборки из листов ГВЛ в 2 слоя на металлическом каркасе по серии шифр М8.3/2010, выпуск 1. Тип зашивки С663. Марка стоечного профиля ПП 60/27, марка направляющего профиля ПН 28/27 и прямой подвес, шаг стоечных профилей – 600 мм.
- Зашивку горизонтальных инженерных коммуникаций и систем для скрытого размещения санприборов выполнять поэлементной сборки из листов ГВЛ в 2 слоя на металлическом каркасе по серии шифр М8.3/2010, выпуск 1. Тип зашивки С666. Марка стоечного профиля ПС50/50, марка направляющего профиля ПН 50/40, шаг стоечных профилей – 600 мм.
- Узлы прохода коммуникаций через ГВЛ перегородки выполнять по серии 1.031.9-3.10.4-10, листы 62-66.
- Крепление навесного оборудования к ГВЛ перегородкам производить при помощи монтажных принадлежностей С234 по серии 1.031.9-3.10.4-13 лист 69 и по серии шифр М8.3/10-13 лист 41.
- Узлы примыкания ГВЛ перегородок к потолку и полу выполнять по серии 1.031.9-3.10.4-3 лист 32.
- Устройство проема в металлическом каркасе ГВЛ зашивок выполнять по серии шифр М8.3/10 лист 34.
- Ревизионные люки выполнять по типу Т-34 Revizor. Установку ревизионных люков выполнить по серии шифр М8.3/2010, выпуск 1, узел Б, лист 40. Люки облицевать плиткой в цвет прилегающей отделки. Точное расположение ревизионных люков уточнить после прокладки инженерных коммуникаций и подключения скрытого сантехнического оборудования.
- Короб зашивки канализационного стояка не обшивать листами ГВЛ ниже отм. +0,700 и выше +2,500.
- Условные обозначения разработаны на листе 3.
- Экспликация помещений расположена на листе 3.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|

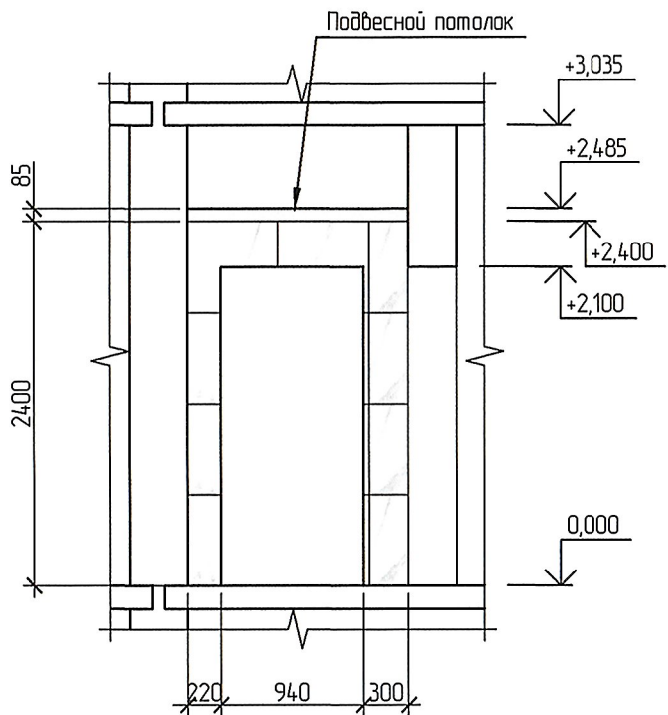
| | | | | | |
|--|-------------|----------|--------|---------------------|------|
| 4-03-7670-АИ | | | | | |
| Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеранова, 56а | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | Авдеев | 24.06.19 | | | |
| Пробер. | Миронова | 24.06.19 | | | |
| Адм. разв. | Гонт | 24.06.19 | | | |
| Гл. спец. | Пышная | 24.06.19 | | | |
| Н. контр. | Романец | 24.06.19 | | | |
| Нач. отд. | Воротникова | 24.06.19 | | | |
| АПЗ по ул. Шеранова, 56а | | | | Стация | Лист |
| | | | | Р | 5 |
| План перегородок и зашивок на отм. 0,000 (1:25) | | | | АО "Дальгипротранс" | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инд. № |
| | | |

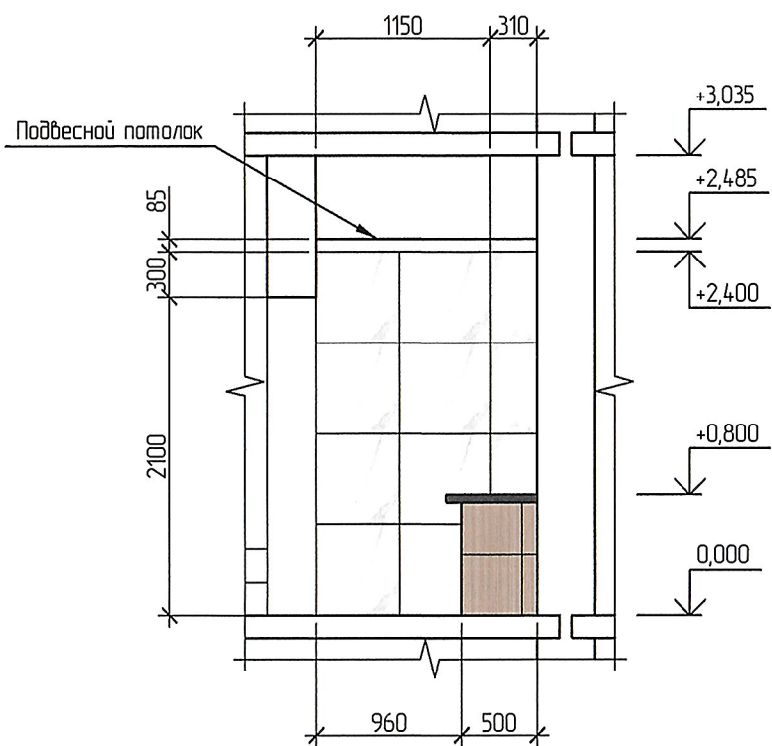
План пола помещения №1 (1:50)



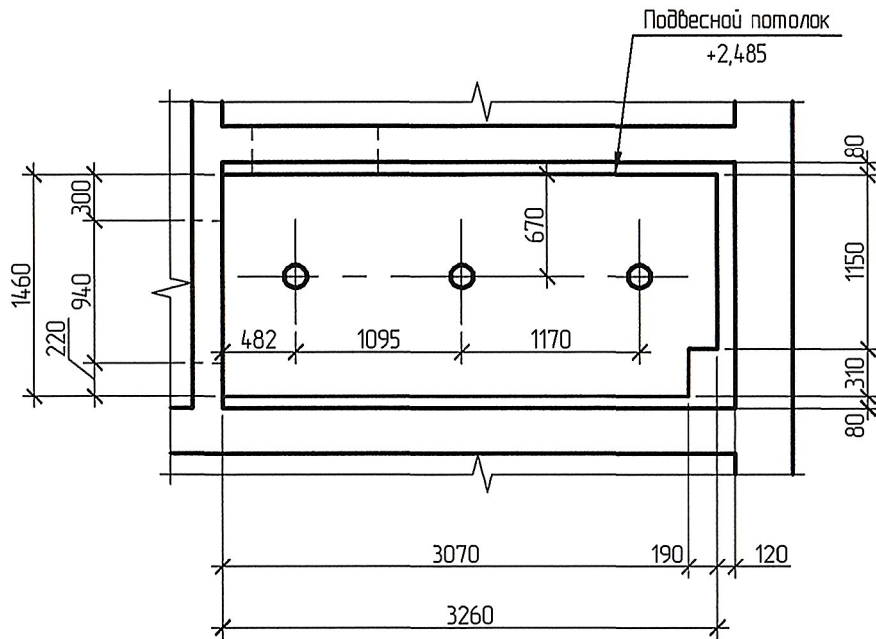
Вид 1 (1:50)



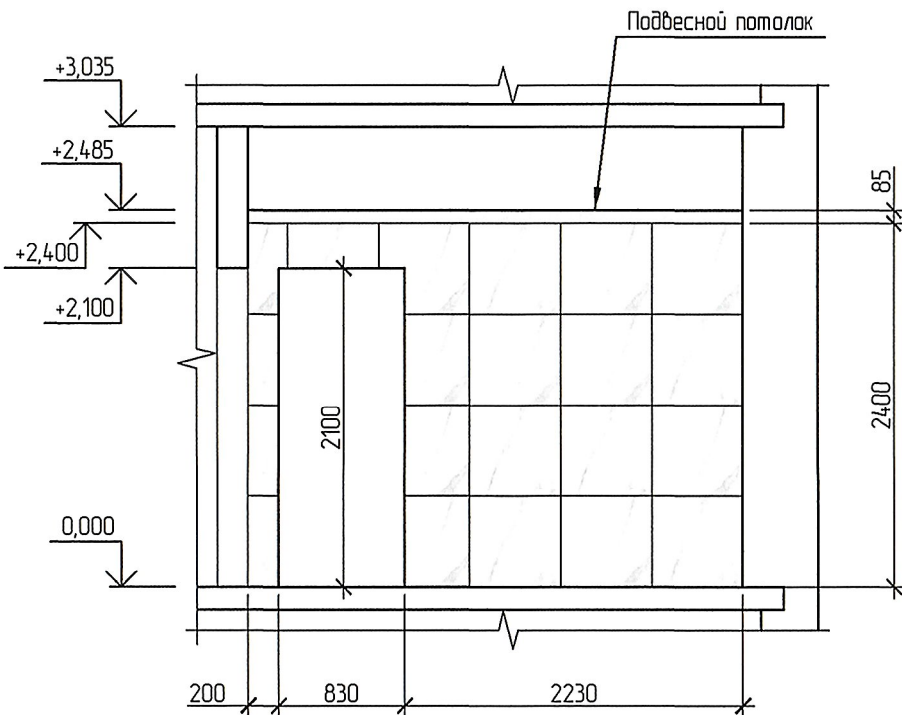
Вид 2 (1:50)



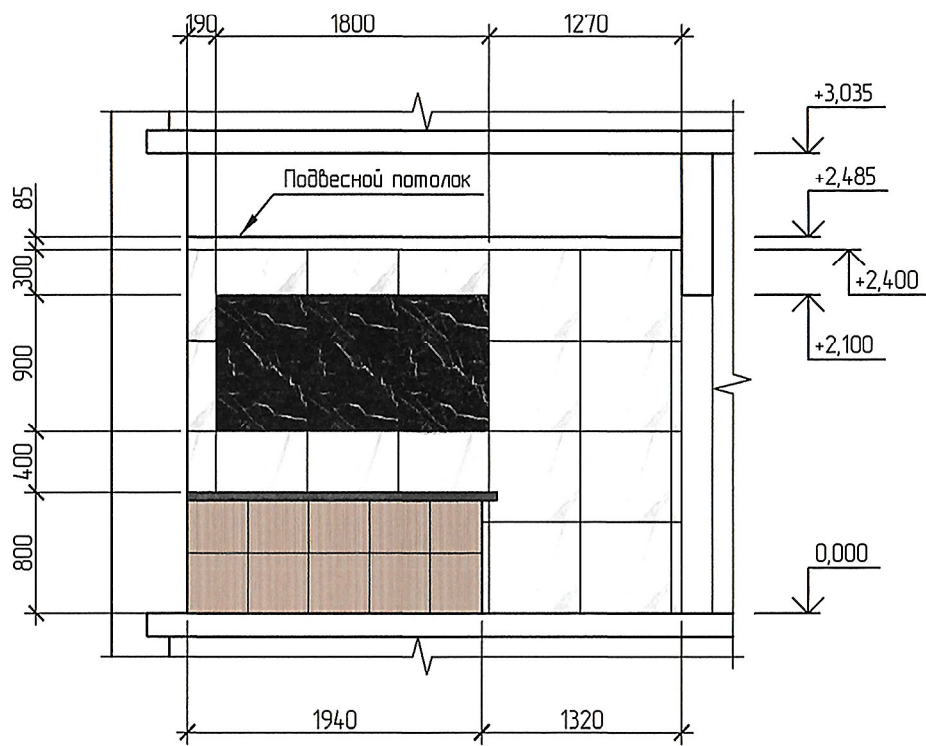
План потолка помещения №1 (1:50)



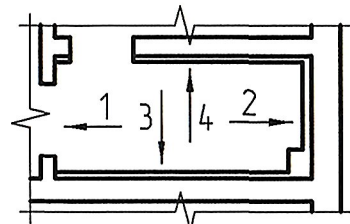
Вид 4 (1:50)



Вид 3 (1:50)



Компоновочная схема



– керамогранитная напольная плитка, 900х900х10 мм, на плиточном клее (производитель – Gani (Marbl), серия – Amari Brown



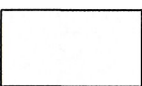
– керамогранит 600х600х10 мм. Фирма изготовитель – Уралгранит. Цвет – Rayer Grey глянцеый



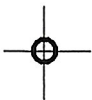
– керамогранит 600х600х10 мм. Фирма изготовитель – Gani (Maribel). Цвет – Negro Marquina глянцеый



– керамическая плитка, 400х400х8 мм. Фирма изготовитель – Golden Tile. Цвет – Зебрано.



– улучшенная окраска стен акриловой краской (RAL-9003 – сигнальный белый)

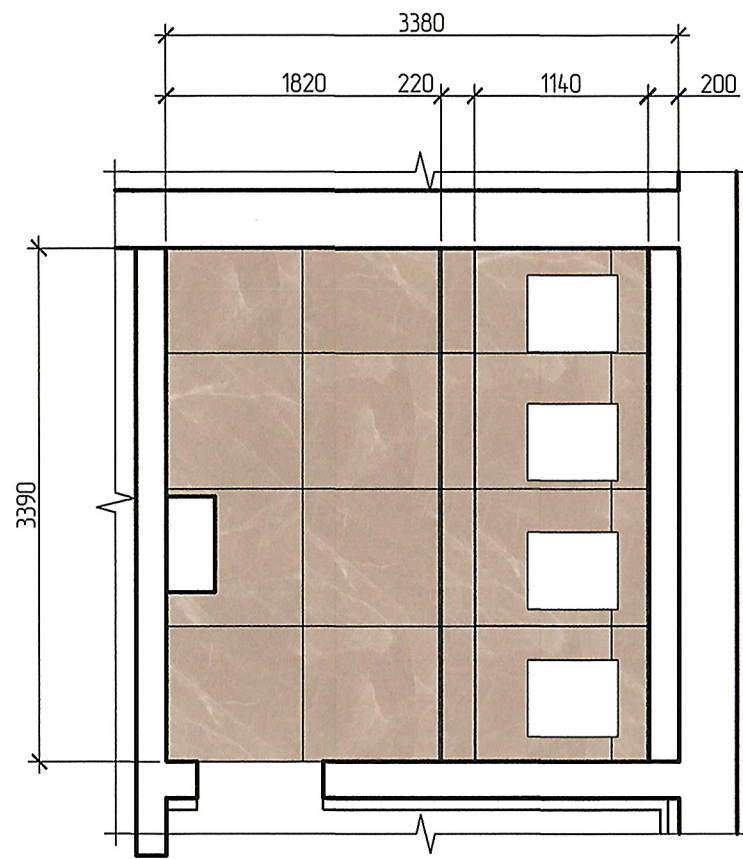


– светильники светодиодные, встраиваемые (потолочные) с опаловым рассеивателем

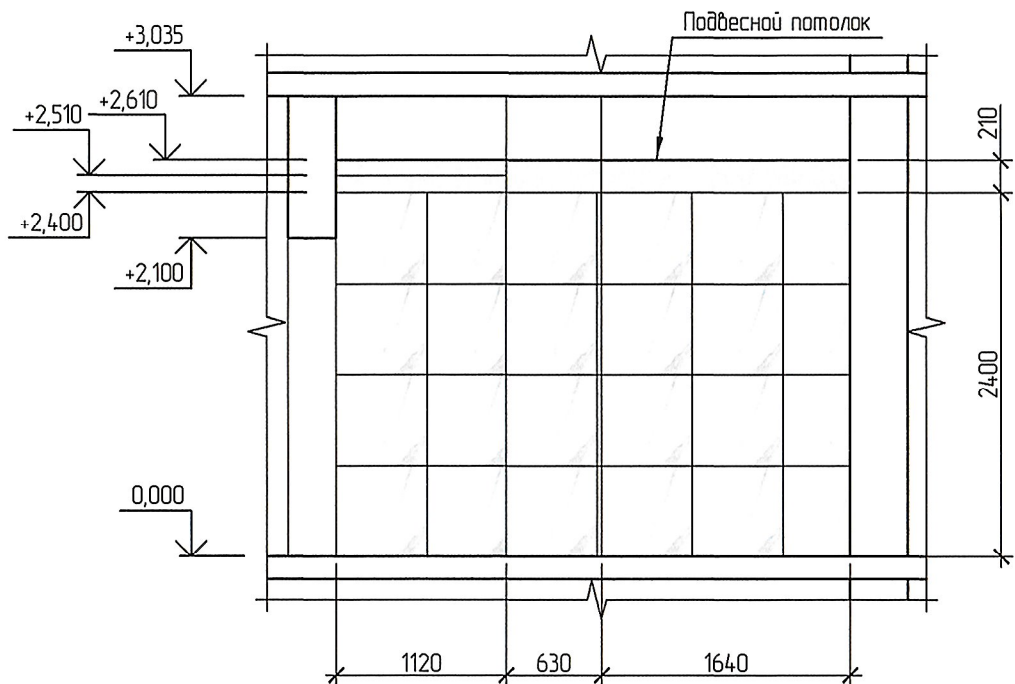
- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола третьего этажа здания.
- Ведомость отделки помещений и экспликация полов разработаны на листе 1.
- Расход напольного керамогранита учтен в экспликации полов, разработанной на листе 1. Плитку покупать из расчета резки и возможных сколов, с запасом 15%. Напольный керамогранит из коллекции Marble компании производителя Gani (Китай). Цвет керамогранита согласно каталогу – Amari Brown. Керамогранит выбран из каталога магазина "ДВ Керамик".
- Расход настенного керамогранита учтен в ведомости отделки помещений разработанной на листе 1. Плитку покупать из расчета резки и возможных сколов, с запасом 15%. Керамогранит цвета Negro Marquina (из коллекции Marble компании производителя Gani (Китай)) и керамическая плитка цвета Зебрано (компании производителя Golden Tile (Украина)) выбран из каталога магазина "ДВ Керамик". Керамогранит цвета Rayer Grey выбран из каталога компании Уралгранит (Россия).
- Керамогранит укладывать с образованием узких швов (менее 6 мм). После укладки плитки выполнить работы по затирке швов (фугование). Для затирки швов использовать эластичную водоотталкивающую противогрибковую затирку для узких швов. Цвет затирки выбирать непосредственно под цвет керамогранита и плитки.
- Монтаж подвесных потолков производить после прокладки всех инженерных коммуникаций и завершения отделочных работ, выполнив дополнительные замеры помещений. Расстановку светильников выполнить по месту с учетом расположения инженерных коммуникаций, проходящих в пространстве подвесных потолков. Количество и тип светильников учтено в комплекте инв. № 4-04-5635-30М. Количество диффузоров и вентиляционных решеток в потолке учтено в комплекте инв. № 4-05-3216-0В.
- Места расположения выключателей и электрических розеток разработано в комплекте инв. № 4-05-5635-30М.
- На видовых точках одноклавишная дверь условно не показана.

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-------------|--------|--------------|----------|---|---------------------|------|--------|
| | | | | | | 4-03-7670-АИ | | | |
| | | | | | | Ремонт санузла третьего этажа АПЗ по ул. Шеремова, 56а | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | АПЗ по ул. Шеремова, 56а | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | | Неудачина | | <i>Неуд</i> | 24.06.19 | | Р | 6 | |
| Провер. | | Миронова | | <i>ММ</i> | 24.06.19 | | | | |
| Авт. разд. | | Гонт | | <i>Гонт</i> | 24.06.19 | | | | |
| Гл. спец. | | Пышина | | <i>Пыш</i> | 24.06.19 | | | | |
| Н. контр. | | Романец | | <i>Роман</i> | 24.06.19 | План пола помещения №1 (1:50) План потолка помещения №1 (1:50) | АО "Дальзипротранс" | | |
| Нач. отд. | | Воротникова | | <i>Вор</i> | 24.06.19 | Вид 1 (1:50). Вид 2 (1:50). Вид 3 (1:50). Вид 4 (1:50) | | | |

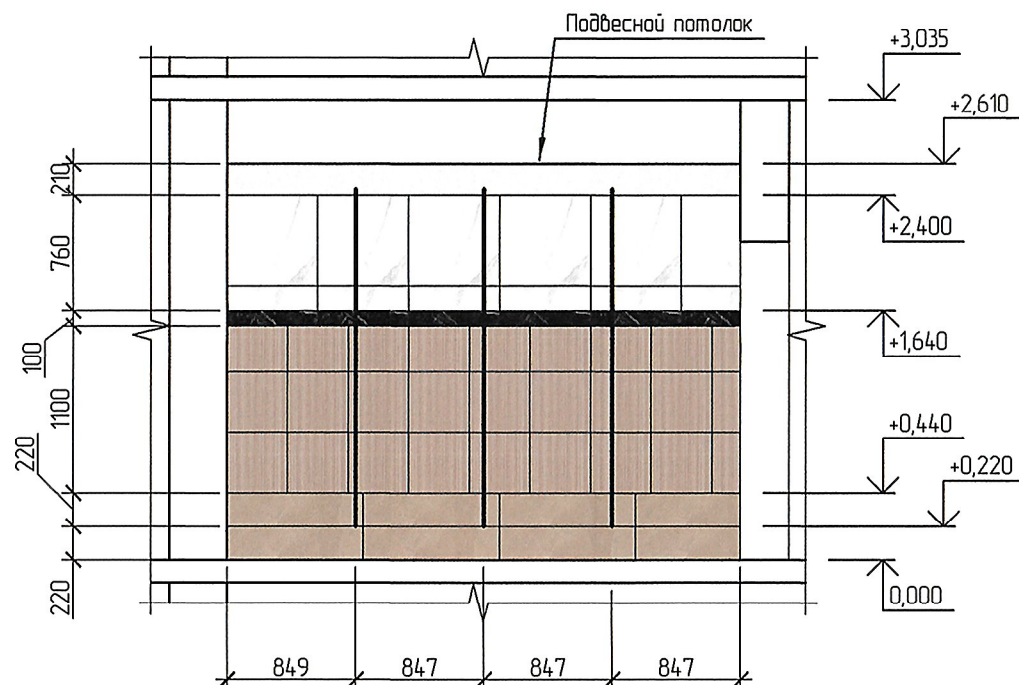
План пола помещения №2 (1:50)



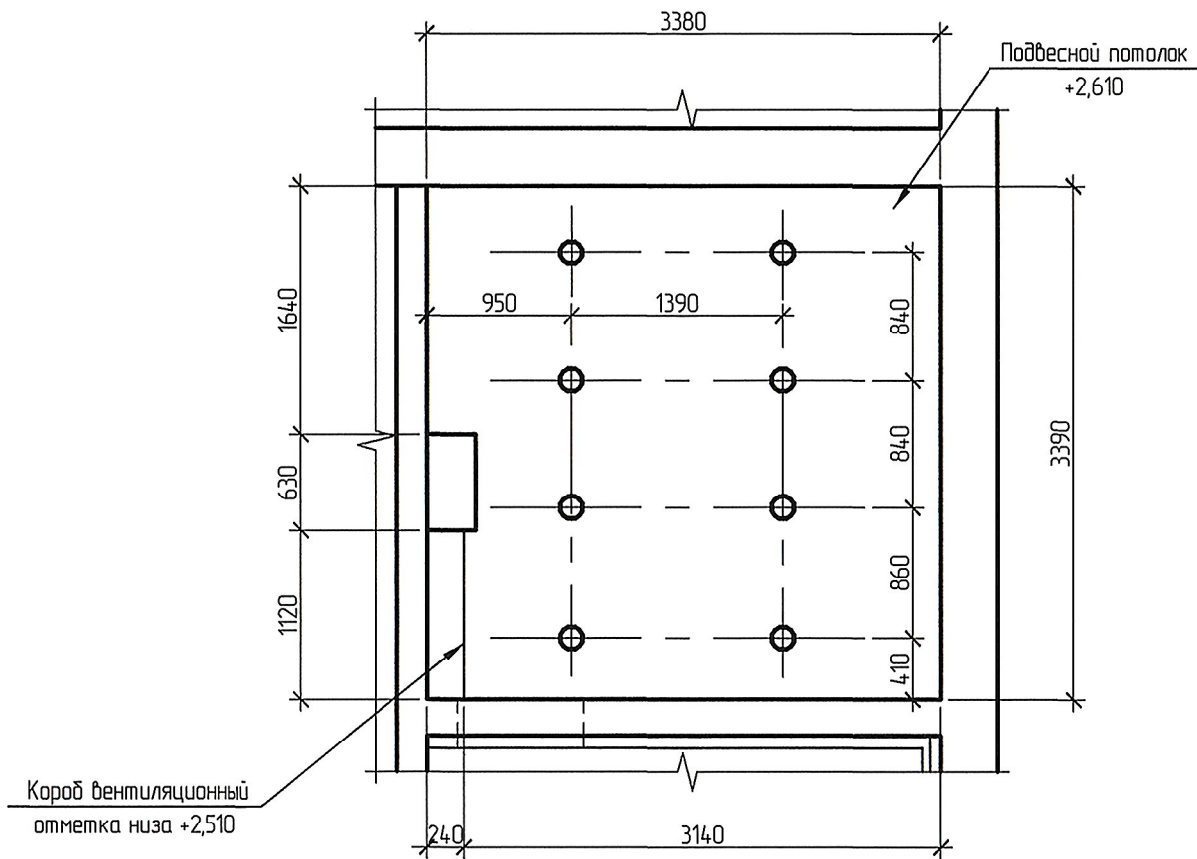
Вид 1 (1:50)



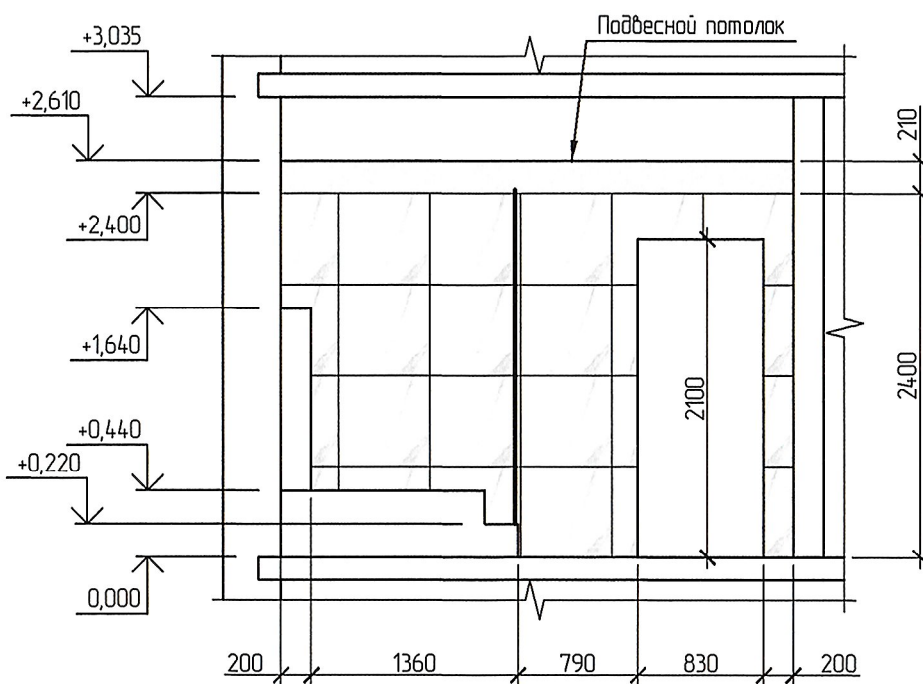
Вид 2 (1:50)



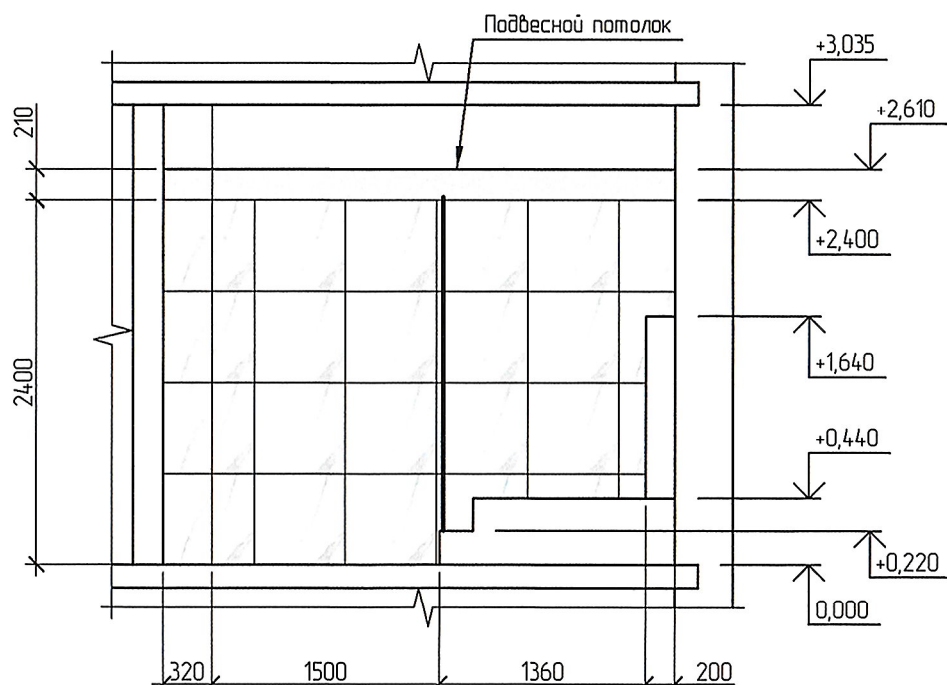
План потолка помещения №2 (1:50)



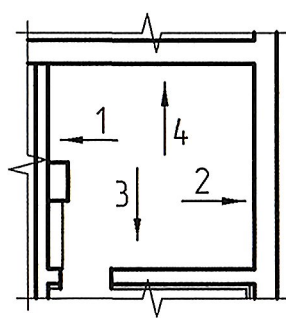
Вид 3 (1:50)



Вид 4 (1:50)



Компоновочная схема



- керамогранитная напольная плитка, 900х900х10 мм, на плиточном клее (производитель – Gani (Marbl), серия – Amani Brown
- керамогранит 600х600х10 мм. Фирма изготовитель – Уралгранит. Цвет – Rayex Grey глянецый
- керамогранит 600х600х10 мм. Фирма изготовитель – Gani (Maribel). Цвет – Negro Marquina глянецый
- керамическая плитка, 400х400х8 мм. Фирма изготовитель – Golden Tile. Цвет – Зебрана.
- улучшенная окраска стен акриловой краской (RAL-9003 – сигнальный белый)
- светильники светодиодные, встраиваемые (потолочные) с опаловым рассеивателем (ACQUA C 12WH 4000K)

- За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола третьего этажа здания.
- Ведомость отделки помещений и экспликация полов разработаны на листе 1.
- Расход напольного керамогранита учтен в экспликации полов, разработанной на листе 1. Плитку покупать из расчета резки и возможных сколов, с запасом 15%. Напольный керамогранит из коллекции Marble компании производителя Gani (Китай). Цвет керамогранита согласно каталогу – Amani Brown. Керамогранит выбран из каталога магазина "ДВ Керамик".
- Расход настенного керамогранита учтен в ведомости отделки помещений разработанной на листе 1. Плитку покупать из расчета резки и возможных сколов, с запасом 15%. Керамогранит цвета Negro Marquina (из коллекции Marble компании производителя Gani (Китай)) и керамическая плитка цвета Зеброна (компании производителя Golden Tile (Украина)) выбран из каталога магазина "ДВ Керамик". Керамогранит цвета Rayex Grey выбран из каталога компании Уралгранит (Россия).
- Керамогранит укладывать с образованием узких швов (менее 6 мм). После укладки плитки выполнить работы по затирке швов (фугование). Для затирки швов использовать эластичную водоотталкивающую противогрибковую затирку для узких швов. Цвет затирки выбирать непосредственно под цвет керамогранита и плитки.
- Перегородки в санузлах выполнять из усиленных листов ЛДСП (RAL 9017 – графитовый черный, глянец) по каркасу из нержавеющей стали. Общая высота лицевой перегородки h=2200 мм (с учетом отступа от уровня чистого пола 200 мм). Ширина дверного проема – 600 мм, высота – 2000 мм. Из них дверей – 4 шт. Общая высота разделительных перегородок – h=2000 мм (с учетом отступа от уровня чистого пола 50 мм). Общая длина учтена в спецификации сантехнических перегородок, разработанной на листе 3.
- Монтаж подвесных потолков производить после прокладки всех инженерных коммуникаций и завершения отделочных работ, выполнив дополнительные замеры помещений. Расстановку светильников выполнять по месту с учетом расположения инженерных коммуникаций, проходящих в пространстве подвесных потолков. Количество и тип светильников учтено в комплекте инв. № 4-04-5635-30М. Количество диффузоров и вентиляционных решеток в потолке учтено в комплекте инв. № 4-05-3216-0В.
- Места расположения выключателей и электрических розеток разработано в комплекте инв. № 4-05-5635-30М.
- На видовых точках обналчика дверей условно не показана.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|--|-------------|----------|--------|---------------------|----------|
| 4-03-7670-АИ | | | | | |
| Ремонт санузла третьего этажа АПЗ на ул. Шеронова, 56а | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разраб. | Неудачина | 24.06.19 | | Неудачина | 24.06.19 |
| Провер. | Миронова | 24.06.19 | | Миронова | 24.06.19 |
| Авт. разд. | Гонт | 24.06.19 | | Гонт | 24.06.19 |
| Гл. спец. | Пышная | 24.06.19 | | Пышная | 24.06.19 |
| Н. контр. | Романец | 24.06.19 | | Романец | 24.06.19 |
| Нач. отд. | Воротникова | 24.06.19 | | Воротникова | 24.06.19 |
| АПЗ на ул. Шеронова, 56а | | | | Стандия | Лист |
| План пола помещения №2 (1:50) | | | | Р | 7 |
| План потолка помещения №2 (1:50) | | | | АО "Дальзипротранс" | |
| Вид 1 (1:50). Вид 2 (1:50). Вид 3 (1:50). Вид 4 (1:50) | | | | | |